

Кому: ООО «СК «Возрождение-13»
 адрес: 180020, Псковская обл., г. Псков,
 ул. Алмазная, д. 10

**РАЗРЕШЕНИЕ
 на строительство**

Дата 20 октября 2017 г.

№ 60-RU60518454-350-2017

Администрация Псковского района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями коммерческого назначения по адресу: Псковская обл., Псковский район, СП «Писковичская волость», д. Хотицы, земельный участок с кадастровым номером 60:18:0142304:387
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «СтройЭксперт» Негосударственная экспертиза проектов и инженерных изысканий» (ООО «СтройЭксперт»)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 53-2-1-2-0016-17 от 11 сентября 2017 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	60:18:0142304:387
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	60:18:0142304
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	подготовлен 21.03.2017 г. № ru 605180002005001-077

		выдан: Администрацией Псковского района	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории земельного участка с кадастровым номером 60:18:0142304:233, расположенного в деревне Хотицы сельского поселения «Писковичская волость» Псковского района Псковской области, подготовленный ООО «Скандинавия проект 2» в 2016 году и утверждённый Распоряжением Администрации Псковского района № 400-р от 15 декабря 2016 года.	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ООО «Скандинавия проект 2» в 2017 г. Свидетельство № 0248.01-2015-7841023560-П-110 от 25 июня 2015 г.	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	7939,86	Площадь участка (кв. м): 9797,00
	Объем (куб. м):	36579,12	в том числе подземной части (куб. м): 6549,43
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м): 15
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	2624,38	
	Иные показатели:	Площадь встроенных нежилых помещений коммерческого назначения (кв.м): 844,32	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Россия, Псковская область, Псковский район, сельское поселение «Писковичская волость», д. Хотицы	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 20 ” октября, 20 19 г. в соответствии с ч. 19, ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

И.о. Главы Администрации Псковского района

В.Ю. Петров
(расшифровка подписи)

“ 14 ” октября 20 17 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения
продлено до "20" ОКТЯБРЯ 2022 г.

Первый заместитель Главы
Администрации Псковского района

"28" АУГАСТА 2019 г.
М.П.



(подпись)

В.В.Курь

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 20 февраля 2022 г.

Первый заместитель Главы
Администрации Псковского района

02 августа 2022 г.



С.Л.Колинко

1 лист из 1
Строительству и дорожному хозяйству
Администрации Псковского района
Федорова С.В.
Прошито и пронумеровано



[Handwritten signature]